

IN THE HIGH COURT OF ANDHRA PRADESH AT AMARAVATI

W.P. No.

of 2025

**RUNNING INDEX**

Sl. No	Exhibit	Description	Date of Document	Date of Filing	Page No.
1.		Service Certificate	21.01.2025	21.01.2025	1
2.		Court Fee	-- do --	-- do --	2
3.		Writ Petition	-- do --	-- do --	3-5
4.		Annexure	-- do --	-- do --	6-9
5.		Affidavit	-- do --	-- do --	10-15
		<b><u>Material Papers</u></b>			
6.	P1	Copy of resolution along with translation	25.11.2023	-- do --	16-21
7.	P2	Copy of form letter with translation	30.04.2024	-- do --	22-27
8.	P3	Copy of proceedings along with translation	17.05.2024	-- do --	28-34
9.	P4	Copy of representation along with translation	18.07.2024	-- do --	35-40
10.	P5	Copy of representation along with translation	20.11.2023	-- do --	41-45
11.	P6	Copy of electrical bills		-- do --	46-49
11.		Vakalath	21.01.2025	-- do --	50
12.		Respondents address	-do-	-do-	51

Amaravati,  
Date: 21.01.2025

  
COUNSEL FOR THE PETITIONERS

MEMORANDUM OF WRIT PETITION  
(SPECIAL ORIGINAL JURISDICTION)  
(UNDER ART. 226 OF THE CONSTITUTION OF INDIA)

HIGH COURT OF ANDHRA PRADESH AT AMARAVATI

W.P. NO.

OF 2025

Between:

- 1) P.Raja Kumar s/o P.Nag Lakshmaya, aged :50 Years  
H.No 77-189-84, Venkatachalapthi Nagar,  
Kallur Estate, Kurnool-518003
- 2) Sana Srinivasulu S/o S.Nandayya, aged:57 Years  
r/o H.No 77-188-1-2, Police Colony Kallur Estate,  
Kurnool-518003
- 3) K.Eswaralah S/o K.Madanna, Age:69 Years  
r/o H.No:70/126, Kallur, Kurnool-518003
- 4) Y.Rama Bhopal Reddy S/o Ranga Reddy, Age:57 Years  
r/o H.No 87/1138-1C Nandyala Road, Kurnool
- 5) P.Mallikarjuna S/o P.Obulalah, Age:58 Years  
r/o H.No70/118, Kallur (M), Kurnool-518003
- 6) Sana Ramesh S/o S.Shankaralah, Age:50 Years  
r/o H.No: 77/194 Estate Road, Kallur, Kurnool
- 7) S.Surendra S/o S.Shankaraiah, Age:48 Years  
r/o H.No 77/194, Estate Road, Kallur, Kurnool
- 8) Rangam Siva ramakrishna S/o R Eswaralah Age:53 years  
r/o H.No 70/126-D14, Kallur, Kurnool-518003
- 9) PJaya Lakshmi D/o Tulisanna Age:55 years  
r/o H.NO 70-118-1, Kallur, Kurnool518003
- 10) T.Laxmanna S/o T.Achanna Age: 50 Years  
r/o H.No 70-108-18-9-3, chodeswari Nagar, Kallur  
Kurnool-518003
- 11) T.Dilip Kumar s/o E.Subramanyam Age:35Years,  
r/o H.No 70/99, Kallur, Kurnool-518003

u

12) K.Chandra Sekhar S/o K.Anjeneyalu, Age:38 years  
r/o H.No 87/1285-6-123, Kallur, Kurnool

13) B.Srinivasulu M/o D.Subbamma, Age:55 Years  
r/o H.No 70-108-20-1-A Choudeswari Nagar, Kallur,  
Kurnool

..Petitioners

AND

1) The State of Andhra Pradesh, Rep. by its  
Principal Secretary, Revenue (Endowment) Department,  
Secretariat, Velagapudi, Amaravathi, Guntur District.

2) The Commissioner, Endowments Department  
Gollapudi, Vijayawada, Krishna District.

3) The Regional Joint Commissioner, New  
Balaji Nagar, Tirupati.

4) The Deputy Commissioner, Endowment Department  
Kurnool.

5) The Assistant Commissioner, Endowment Department  
Kurnool.

6) Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Kallur village and Mandal, Kurnool District,  
Rep. by its Executive Officer

7) Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Rep. by its Chairman,  
D.No. 70/118-1, Kallur village and  
Mandal, Kurnool District.

..Respondents

The address for service on the above named Petitioners is  
that of their counsel M/s. J.JANAKI RAMI REDDY (9096),  
J.ARUNDHATI REDDY, MSP REDDY, B.V.SRINIVASA RAO  
ADVOCATES, D.NO.2-69, PEDAPARIMI VILLAGE, THULLUR  
MANDAL, GUNTUR DISTRICT.

For the reasons stated in the accompanying affidavit, it is  
hereby prayed that this Hon'ble Court may be pleased to issue an

5

appropriate Writ, Order or Direction, more particularly one in the nature of Writ of Mandamus, declaring the action of the 2<sup>nd</sup> respondent in not issuing orders for granting lease of the 14 shops constructed in the premises of the 6<sup>th</sup> respondent temple to the petitioners herein for a period of 11 years pursuant to the resolution dt. 25-11-2023, as being illegal, arbitrary, unjust and unconstitutional and consequently direct the respondent authorities either to lease the shops to the petitioners herein immediately or alternatively to return the entire amounts spent by the petitioners towards the expenses for the construction of the 14 said shops with interest and to grant such other relief or reliefs as this Hon'ble Court deems fit and proper in the circumstances of the case.

AMARAVATI  
DATE: 21.01.2025

  
Counsel for the Petitioner

KURNOOL District

HIGH COURT OF ANDHRA  
PRADESH AT AMARAVATI

W.P.No. of 2025

**WRIT PETITION**

Filed By:

M/s J.JANAKI RAMI REDDY  
(9096)  
J.ARUNDHATI REDDY  
MSP REDDY  
B.V.SRINIVASA RAO  
Advocates

Counsel for Petitioner

## HIGH COURT OF ANDHRA PRADESH AT AMARAVATI

W.P.NO. of 2025

ANNEXURE - I

S.No	Date	Description of the Events	Page Nos in Affidavit	Para No. in Affidavit
1	25.11.2023 17.05.2024 18.07.2024 30.04.2024	the present Writ Petition is filed questioning the action of the 2 <sup>nd</sup> respondent in not issuing orders for granting lease of the 14 shops constructed in the premises of the 6 <sup>th</sup> respondent temple to the petitioners herein for a period of 11 years pursuant to the resolution dt. 25-11-2023 followed by written correspondence made by the respondent Nos. 5 to 7 dt.17-5-2024 and 18-7-2024 and 30.04.2024, as being illegal, arbitrary, unjust and unconstitutional.		2
2	NIL	The petitioner submit that the 6 <sup>th</sup> respondent temple is situated at Kallur Village and Mandal of Kurnool District and there is an open place of the temple which is vacant and in order to increase the income and development of the of the temple, the respondent No. 7 convinced the petitioners that if they donate amounts for construction of the 14 shops and they will pass resolution to lease out the shops to the petitioners for a period of 11 years with terms and conditions entered between the petitioners and respondents 6 and 7, the petitioners herein have come		3

		forward to spend amounts for construction of 14 shops in the vacant site beside the temple under the donor scheme for Rs. 95.00 lakhs and to execute the work with their personal funds and to handover the said shops to the petitioners on lease basis for a period of 11 years.		
3	20.11.2023 25.11.2023	It is submitted that subsequent to the completion of the construction of 14 shops, we have submitted a written representation dt.20-11-2023 before the 6 <sup>th</sup> respondent herein and requested to grant lease of the shops to the petitioners for a period of 11 years and expressed their readiness to pay the lease amount every month. Pursuant to the said representation dt. 20-11-2023, the respondent No.6 herein had conducted a meeting on 25-11-2023 and passed a resolution for allotment of 14 shops to the petitioners to them on lease basis for a period of 11 years on terms and conditions entered between the petitioners and the 6 <sup>th</sup> and 7 <sup>th</sup> respondents.		4
4	20.11.2023 30.01.2024 25.11.2023	It is submitted that the 6 <sup>th</sup> respondent pursuant to the resolution dt. 20-11-2023 and the representation made by the petitioners, the 6 <sup>th</sup> respondent addressed a letter to the 5 <sup>th</sup> respondent on 30.04.2024 about the agreement entered into the petitioners and the temple dated 25.11.2023 and		5

		requested to grant permission accordingly and the Assistant commissioner again addressed a letter to the 4th respondent to consider and to grant permission to consider the lease for a period of 11 years as per the agreement entered into the petitioners and 6th and 7th respondents.		
5	NIL	It is submitted that 7th respondent addressed a letter to the 2nd respondent dated 18.07.2024, that the petitioners donated amounts out of savings and borrowed amounts for construction of 14 shops in the open space of the temple for its development and his request as temple has no financial condition to incur the expenditure for the construction of the 14 shops, but the respondents 2 to 4 after construction of the temple unwilling to grant permission to lease out the 14 shops to the petitioners as per the agreement entered into the petitioners and respondent 6 and 7.		6
6	NIL	It is submitted that now the shops are ready and all are completion of work including electrical work and meters and even for electrical and work and installation of the meters amounts are spent by the petitioners and the shops are vacant now without any lease.		7
7	NIL	It is submitted that due to the inordinate delay caused by the respondent authorities in		8



9

		<p>allotting the shops to the petitioners on lease basis, they are put to suffer irreparable loss, in view of the fact that the petitioners herein have spent amounts for the purpose of construction work with a fond hope to conduct the businesses in the shops and to recover their amounts spent for the construction work. Now the petitioners herein have reliably learnt that the respondent authorities are proposing to conduct open auction of the shops for granting lease and in such an event, alternatively the Hon'ble court may direct the official respondents to return the amounts spent by the petitioners with interest for the construction of the 14 shops, because all of them are small and middle class families amounts out of savings and borrowed amounts, if the official respondents conduct auction contrary to the agreement entered into the petitioners and respondents 6 and 7, manifest injustice will be caused to the petitioners and they will suffer irreparable loss. Hence this Writ Petition.</p>		
--	--	--	--	--

**ANNEXURE-II**

Under Article 226 of Constitution of India.

AMARAVATI  
DATE:21.01.2025

  
Counsel for Petitioner/s

## IN THE HIGH COURT OF ANDHRA PRADESH AT AMARAVATI

W.P.No. of 2025

Between:

- 1) P.Raja Kumar s/o P.Nag Lakshmaya, aged :50 Years  
H.No 77-189-84, Venkatachalapthi Nagar,  
Kallur Estate, Kurnool-518003
- 2) Sana Srinivasulu S/o S.Nandayya, aged:57 Years  
r/o H.No 77-188-1-2, Police Colony Kallur Estate,  
Kurnool-518003
- 3) K.Eswaralah S/o K.Madanna, Age:69 Years  
r/o H.No:70/126, Kallur, Kurnool-518003
- 4) Y.Rama Bhopal Reddy S/o Ranga Reddy, Age:57 Years  
r/o H.No 87/1138-1C Nandyala Road, Kurnool
- 5) P.Mallikarjuna S/o P.Obulalah, Age:58 Years  
r/o H.No70/118, Kallur (M), Kurnool-518003
- 6) Sana Ramesh S/o S.Shankaralah, Age:50 Years  
r/o H.No: 77/194 Estate Road, Kallur, Kurnool
- 7) S.Surendra S/o S.Shankaraiah, Age:48 Years  
r/o H.No 77/194, Estate Road, Kallur, Kurnool
- 8) Rangam Siva ramakrishna S/o R Eswaralah Age:53 years  
r/o H.No 70/126-D14, Kallur, Kurnool-518003
- 9) P.Jaya Lakshmi D/o Tulisanna Age:55 years  
r/o H.NO 70-118-1, Kallur, Kurnool-518003
- 10) T.Laxmanna S/o T.Achanna Age: 50 Years  
r/o H.No 70-108-18-9-3, chodeswari Nagar, Kallur  
Kurnool-518003
- 11) T.Dilip Kumar s/o E.Subramanyam Age:35 Years  
r/o H.No 70/99, Kallur, Kurnool-518003

11

12) K.Chandra Sekhar S/o K.Anjeneyalu, Age:38 years  
r/o H.No 87/1285-6-123, Kallur, Kurnool

13) B.Srinivasulu M/o D.Subbamma, Age:55 Years  
r/o H.No 70-108-20-1-A Choudeswari Nagar, Kallur,  
Kurnool ..Petitioners

AND

1) The State of Andhra Pradesh, Rep. by its  
Principal Secretary, Revenue (Endowment) Department,  
Secretariat, Velagapudi, Amaravathi, Guntur District.

2) The Commissioner, Endowments Department  
Gollapudi, Vijayawada, Krishna District.

3) The Regional Joint Commissioner, New  
Balaji Nagar, Tirupati.

4) The Deputy Commissioner, Endowment Department  
Kurnool.

5) The Assistant Commissioner, Endowment Department  
Kurnool.

6) Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Kallur village and Mandal, Kurnool District,  
Rep. by its Executive Officer

7) Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Rep. by its Chairman,  
D.No. 70/118-1, Kallur village and  
Mandal, Kurnool District.

..Respondents

### AFFIDAVIT

I, P.Raja Kumar s/o P.Nag Lakshmaya, aged :50 Years, r/o H.No 77-189-84, Venkatachalapathi Nagar, Kallur Estate, Kurnool District, now having temporarily come down to Amaravati, do hereby solemnly affirm and sincerely state on oath as follows:-

1) I am the 1<sup>st</sup> petitioner herein and as such I am well acquainted with the facts of the case. I am authorized to depose to this affidavit on behalf of petitioner Nos. 2 to 13 herein with their consent and instructions to do so. Since the cause of action and the relief sought by the petitioners is one and the same, as such a single Writ Petition is filed.

2) I submit that the present Writ Petition is filed questioning the action of the 2<sup>nd</sup> respondent in not issuing orders for granting lease of the 14 shops constructed in the premises of the 6<sup>th</sup> respondent temple to the petitioners herein for a period of 11 years pursuant to the resolution dt. 25-11-2023 followed by written correspondence made by the respondent Nos. 5 to 7 dt. 17-5-2024 and 18-7-2024 and 30.04.2024, as being illegal, arbitrary, unjust and unconstitutional.

3) I submit that the 6<sup>th</sup> respondent temple is situated at Kallur Village and Mandal of Kurnool District and there is an open place of the temple which is vacant and in order to increase the income and development of the of the temple, the respondent No. 7 convinced the petitioners that if they donate amounts for construction of the 14 shops and they will pass resolution to lease out the shops to the petitioners for a period of 11 years with terms and conditions entered between the petitioners and respondents 6 and 7, the petitioners herein have come forward to spend amounts for construction of 14 shops in the vacant site beside the temple under the donor scheme for Rs. 95.00 lakhs and to execute the work with their personal funds and to handover the said shops to the petitioners on lease basis for a period of 11 years.

4) It is submitted that subsequent to the completion of the construction of 14 shops, we have submitted a written representation dt. 20-11-2023 before the 6<sup>th</sup> respondent herein and requested to grant lease of the shops to the petitioners for a period of 11 years and expressed their readiness to pay the

lease amount every month. Pursuant to the said representation dt. 20-11-2023, the respondent No.6 herein had conducted a meeting on 25-11-2023 and passed a resolution for allotment of 14 shops to the petitioners to them on lease basis for a period of 11 years on terms and conditions entered between the petitioners and the 6th and 7th respondents.

5) It is submitted that the 6<sup>th</sup> respondent pursuant to the resolution dt. 20-11-2023 and the representation made by the petitioners, the 6th respondent addressed a letter to the 5th respondent on 30.04.2024 about the agreement entered into the petitioners and the temple dated 25.11.2023 and requested to grant permission accordingly and the Assistant commissioner again addressed a letter to the 4th respondent to consider and to grant permission to consider the lease for a period of 11 years as per the agreement entered into the petitioners and 6th and 7th respondents.

6) It is submitted that 7th respondent addressed a letter to the 2nd respondent dated 18.07.2024, that the petitioners donated amounts out of savings and borrowed amounts for construction of 14 shops in the open space of the temple for its development and his request as temple has no financial condition to incur the expenditure for the construction of the 14 shops, but the respondents 2 to 4 after construction of the temple unwilling to grant permission to lease out the 14 shops to the petitioners as per the agreement entered into the petitioners and respondent 6 and 7.

7) It is submitted that now the shops are ready and all are completion of work including electrical work and meters and even for electrical and work and installation of the meters amounts are spent by the petitioners and the shops are vacant now without any lease.

8) It is submitted that due to the inordinate delay caused by the respondent authorities in allotting the shops to the petitioners on lease basis,

they are put to suffer irreparable loss, in view of the fact that the petitioners herein have spent amounts for the purpose of construction work with a fond hope to conduct the businesses in the shops and to recover their amounts spent for the construction work. Now the petitioners herein have reliably learnt that the respondent authorities are proposing to conduct open auction of the shops for granting lease and in such an event, alternatively the Hon'ble court may direct the official respondents to return the amounts spent by the petitioners with interest for the construction of the 14 shops, because all of them are small and middle class families amounts out of savings and borrowed amounts, if the official respondents conduct auction contrary to the agreement entered into the petitioners and respondents 6 and 7, manifest injustice will be caused to the petitioners and they will suffer irreparable loss. Hence this Writ Petition.

9) In the above circumstances the petitioners have no other effective alternative remedy except to approach this Hon'ble Court U/Art. 226 of the Constitution of India.

10) The petitioners have not filed any Writ or instituted any other legal proceedings in respect of similar relief as prayed for, in this Writ Petition.

11) Therefore, it is prayed that this Hon'ble Court may be pleased to issue an appropriate Writ, Order or Direction, more particularly one in the nature of Writ of Mandamus, declaring the action of the 2<sup>nd</sup> respondent in not issuing orders for granting lease of the 14 shops constructed in the premises of the 6<sup>th</sup> respondent temple to the petitioners herein for a period of 11 years pursuant to the resolution dt. 25-11-2023, as being illegal, arbitrary, unjust and unconstitutional and consequently direct the respondent authorities either to lease the shops to the petitioners herein immediately or alternatively to return the entire amounts spent by the petitioners towards the expenses for the construction of the 14 said shops with interest and to grant such other relief or

15

reliefs as this Hon'ble Court deems fit and proper in the circumstances of the case.

11) It is further prayed that this Hon'ble Court may be pleased to grant stay of all further proceedings including public conduct of auction of the 14 shops in the premises of the 6<sup>th</sup> respondent temple i.e., Sri Chowdeswari Devatha Temple, Kallur village and Mandal, Kurnool District, pending disposal of the main Writ Petition, in the interest of justice and to pass such other order or orders as this Hon'ble Court deems fit and proper in the circumstances of the case.

Sworn and signed before me on  
this the 20th day of January, 2025,  
at Amaravati.

DEPONENT

Advocate/Amaravati

VERIFICATION STATEMENT

I, P.Raja Kumar s/o P.Nag Lakshmaya, aged :50 Years, r/o H.No 77-189-84, Venkatachalapathi Nagar, Kallur Estate, Kurnool District, do hereby declare that what has been stated in para Nos. 1 to 9 filed in support of Writ Petition are true and correct to the best of my knowledge and belief and also based on legal advice given to me.

Verified at Amaravati on this the 20th day of January, 2024 .

  
ADVOCATE

DEPONENT

22 ತ್ವೇರಿ ಪಟ್ಟಣ

16-P1

ತ್ವೇರಿ ಪಟ್ಟಣ, ತ್ವೇರಿ ಮಂಡಲ, ತ್ವೇರಿ ಗ್ರಾಮ ನಾಡು ಹಿನ್ನೆಲೆ 2  
 ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಸರ್ವತ ಸರ್ವಸ್ವಾನು, ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಸಮಾವೇಶದ ಪ್ರತಿ  
 ವಿ ವಿವರಣೆಯು ಇಂ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ 20.11.2023 ನ ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ  
 ಸರ್ವಸ್ವಾನು ಸಿದ್ಧಿ ಸಿದ್ಧಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಸಮಾವೇಶದ ಈ ಅಧಿಕಾರಿ  
 ತ್ವೇರಿಹಿತ ಸಮಾವೇಶದ ಸಿದ್ಧಿಹಿತ ಮಂಡಲ

ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

1. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

2. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

T.P. Varghese

3. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

R. P. Varghese

4. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

R. P. Varghese

5. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

R. P. Varghese

6. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

R. P. Varghese

7. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

R. P. Varghese

8. ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ

R. P. Varghese

ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ - ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ ನಾಡು ಸರ್ವತ ಸರ್ವಸ್ವಾನು ಸಿದ್ಧಿಹಿತ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ ನಾಡು ಸರ್ವತ  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಸಮಾವೇಶದ ಪ್ರತಿ  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ 20.11.2023 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಸರ್ವಸ್ವಾನು  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಸಮಾವೇಶದ ಪ್ರತಿ

ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ - ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ ಪಟ್ಟಣದ ಹಿನ್ನೆಲೆ ನಾಡು ಸರ್ವತ  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಸಮಾವೇಶದ ಪ್ರತಿ  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಈ 20.11.2023 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಸರ್ವಸ್ವಾನು  
 ಸಿವಸ್ಥಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆ 14 ದತ್ತಿಹಿತ ಮಂಡಲ ಅಧಿಕಾರಿ ಸಮಾವೇಶದ ಪ್ರತಿ





14

12

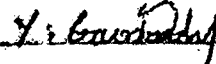
ಈ ಕೆಳಗಿನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಮಂಡಲ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿನ ಮೊದಲನೆಯ, ಮುಖ್ಯ  
 ಉಗ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಮಂಡಲ ಹಿತವಿನ್ಯಾಸ ವಿಭಾಗದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ  
 ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ  
 ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ

  
 CHAIRMAN

Sri Chowdeswari Devalha Temple  
 Kallur (V & M), Kurnool Dt

- 1) P. S. S. S. S.
- 2) T. R. U. S. S. S.
- 3) K. S. S. S. S.
- 4) R. S. S. S. S.
- 5) S. S. S. S. S.
- 6) S. S. S. S. S.
- 7) B. S. S. S. S.
- 8) S. S. S. S. S.

ಅಧಿಕಾರಿ ಸಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ



EXECUTIVE OFFICER

Sri Chowdeswari Devalha Temple  
 Kallur (V & M), Kurnool (Dist.)

21/11/2023

## (TRUE TRANSLATION)

Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, Kalluru Village, Kalluru Mandal,  
Kurnool District.

An emergency meeting of the Board of Trustees of Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, consecrated in Kalluru Village, Kalluru Mandal, Kurnool District has been convened on 25-11-2023 under the leadership of the Chairman P. Venkateswarlu in the office of the said Temple to discuss about the below mentioned issue.

<u>Members Attended</u>		Signatures of the members attended
1	Sri Poliseti Venkateswarlu, Chairman	Signed, Chairman, Sri Chowdeswari Devatha Temple, Kalluru Village & Mandal, Kurnool Dt.
2	Sri T.P. Varaprasadarao.	Singed
3	Sri Kummari Brahmeswaraiiah	Signed
4	Srirangam Purnodaya	Signed
5	Smt. Mahitapu Suvarnamma	Signed
6	Smt. Chenchumandala Narsamma	Left Thumb Impression
7	Sri Bairi Sankar	Signed
8	Sri S. Gopal	Signed

Subject:- For giving the 14 shop rooms constructed newly in the premises of the Devasthanam on lease to the donors who have constructed the rooms for 11 years and to take steps in the issue of getting income to the Devasthanam as per the various conditions, today i.e. on 20-11-2023, this Meeting was convened to discuss with the Executive Officer in the presence of the Board of Trustees.

Resolution :- When the Executive Officer has discussed with the Board of Directors today i.e., -11-2023 regarding the issue of giving the 14 shop

rooms, which were constructed through the above stated donors to them only on lease for 11 years, the Board of Directors is making the Resolution as follows: At present, the work of constructing 14 shop rooms has been completed by the donors. For arranging the current meters in the said shop and to provide current facility, an expenditure of about Rs.2,00,000/- would incur to pay to the Electrical Department and not only that the Electrical Department has requested to arrange transformers specially for the Devasthanam and for the 14 shop rooms together.

At present, the Devasthanam is running only with the interest being received on the F.Ds. and the salaries to the staff members is being paid once in 2 or 3 months and hence we are resolving to give the shop rooms on rent to the donors to reduce the financial burden to the Temple and to get income. We are resolving to give the said 14 shops as stated below in the manner of paying the rents with conditions.

1. We would pay the rentals on or before 5<sup>th</sup> of every month regularly without fail as decided by the Endowments Department.
2. We submit that would pay the rentals of six months in advance as per the conditions decided by the Endowments Department.
3. We would arrange 14 current meters in the name of the Devasthanam on behalf of the Devasthanam for the above stated shops along with arranging transforms.
4. We submit that during the 11 years lease period, if any repairs to be carried out in any of the shops, the repairs of the shop rooms, we would carry out as directed by the Executive Officer and not only that we would increase the

rentals of the shop rooms of the Devasthanam at 33% on the room rent, once in three years and would pay.

5. At present, as the rentals for the shop rooms in the surrounding areas in the Temple is running at Rs.5000/- per shop, we submit that we can pay the rent at Rs.3,500/- per month as we, the 14 donors have got the Temple Shop rooms constructed and also assured that we would arrange for the transformers along with current meters, having mercy on them, it was resolved that they should pay a rent of Rs.3,500/ per month and show mercy on us.

6. We submit that we would pay the current bill for the 14 shops in the name of the Devasthanam.

7. We submit that we would pay the other taxes viz., GST etc., along with Municipality taxes.

All of us, i.e. the members of the Board of Trustees are whole heartedly agreeing the above Resolution and requesting the Executive Officer to send proposals to the higher officials for orders as stated above.

Signatures and Thumb Impression of 8 persons.

The meeting was held with my consent. bSd/-  
x x x, 25/11/2023, Executive Officer,  
Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Kallur (V & M), Kurnool Dt.

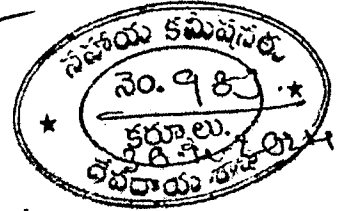
Sd/- x x x, Chairman,  
Sri Chowdeswari Devatha  
Temple,  
Kallur (V & M), Kurnool Dt.

//true copy//

Sd/- x x x, Executive Officer,  
Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Kalluru (V& M), Kurnool (Dist.)

(TRUE COPY)

22-12



దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ

నుండి

కార్యనిర్వహణాధికారి,

శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానము,

కల్లూరు (గ్రామము &amp; మండలము),

కర్నూలు (జిల్లా)

వరకు

శ్రీయుత సహాయ కమిషనరు గారికి,

దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ,

కర్నూలు

లేఖ నెం.నిల్/2024 తది.తె.04.2024

విషయము:-

దేవదాయ ధర్మదాయ శాఖ - శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానము, కల్లూరు (గ్రామము & మండలము), కర్నూలు (జిల్లా) చెందిన ఖారీ స్థలం నంబు 14 మంది దాతలచే సూతనంగా నిర్మాణం చేయబడిన 14 షాపులు దాతలకి 11 సంవత్సరములు లీజుకు ఇచ్చుటకు - ప్రతిపాదనలు పంపుకొనుట - వివరణ కోరుట సమర్పించుట గురించి

సూచిక:-

1. తమిళ కార్యాలయం ఆర్.సి.నెం.ఎ5/544/2024 పి.వి. తేదీ.28.03.2024

2. శ్రీయుత ఉప కమిషనరు, దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ, కర్నూలు వారి ENDOW-

ADMNOMISC/122/2024-JA(B1)-ENDTSKNL/DT.05.03.2024

@@@

తమిళకి సవినయముగా తెలియజేసుకొనునది ఏమనగా కర్నూలు జిల్లా, కల్లూరు మండలము & గ్రామములో గల శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానమునకు చెందిన ఖారీ స్థలములో సూతనముగా దాతలచే 14 షాపు రూములు నిర్మించినందున, ఆ షాపు రూములను 14 మంది దాతలకి 11 సంవత్సరములు బాడుగకు (లీజు) ఇచ్చు విషయంపై పై 1వ సూచికలో వివరణ కోరియున్నారు.

సదరు విషయముపై తమిళకి తెలియజేసుకొనునది ఏమనగా కర్నూలు జిల్లా, కల్లూరు మండలము & గ్రామములో, చెన్నయ్య సర్కిల్ నందు వెలసి ఉన్న శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానము ప్రాంగణంలో దేవాలయ హక్కుదక్కుమైన సర్వే నెం.459/1 నందు నిరుపయోగంగా వున్న ఖారీ స్థలము విస్తీర్ణం ఎ.0.3 హెక్టార్లు నందు దిగువ తెలిపిన 14 మంది దాతలు వారి యొక్క స్వంత నిధులతో దేవాలయమునకు ఆదాయం సమకూర్చుటకు శ్రీయుత కమిషనరు, దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ, విజయవాడ వారి ఉత్తర్వులు R.No.Q/COE/514/2022, Dt.24.06.2022 మేరకు రూ.95.00 లక్షల ఎస్టేమేషనులతో 14 షాపులు ఒక్కొక్క సావ "10X15" విస్తీర్ణంలో దేవదాయ శాఖ ఇంజనీరు వారి ప్లాన్ మరియు ఎస్టేమేట్ ప్రకారము నిర్మించి దేవాలయమునకు స్వాధీనం చేయబడినది.

S.No.	Name of the Donor	Name of the work
1	Sri P.Naga Lakshynalali S/o P.Ayyappa	Construction of 14 Shops
2	Sri Sana Srinivasulu S/o Nandayya	
3	Sri P.Chowdalah S/o P.Obulalah	
4	Sri Y.Rama Bhupal Reddy S/o Y.Rangareddy	
5	Sri Y.Rama Bhupal Reddy S/o Y.Rangareddy	
6	Sri P.Mallikarjuna S/o P.Obulalah	
7	Sri Sana Ramesh S/o S.Shankaralah	
8	Sri S.Surendra S/o S.Shankaralah	
9	Sri Rangam Sivarama Krishanaiah S/o R.Eswaralah	
10	Smt.P.Jayalakshmi W/o S.Tollisanna	
11	Sri P.Siva Narayana S/o P.Rama Sekhar	
12	Sri T.Dellip Kumar S/o E.Subramanayam	
13	Smt.Besta Aruna W/o E.Subramanyam	
14	Sri B.Srinivasulu S/o B.Subbamma	

తరువారే పైన తెలిపిన 14 మంది దాతలు దేవాలయమునకు చెందిన సూతనముగా నిర్మించిన 14 షాపులకు కరెంటు మీటర్లు మరియు ట్రాన్స్ఫార్మర్స్ లను దేవస్థానం నిధుల నుండి ఏర్పాటు చేయుటకు సుమారు రెండు లక్షలు ఖర్చులు అగనని మరియు దేవస్థానమునకు అర్ధికంగా నిధులు లేనందున దాతలైన 14 మంది వారి స్వంత నిధులతో కరెంటు మీటర్లు, ట్రాన్స్ఫార్మర్స్ ఇతరములు అన్నియు ఏర్పాటు చేసియున్నారు. మరియు సదరు రూములను దేవదాయశాఖ తనవన బహిరంగ వేలములో కొలుకొనిన అన్యమతస్థులు ఇతర వ్యక్తులు తీసుకొని వారు సర్వీస్ లకు ఇచ్చుకొని బాడుగలు సక్రమంగా చెల్లించకుండా షాపులు పాడుచేయగలరని దేవాలయ అధికారి పరిరక్షనకై మరియు సకాలములో అద్దెలు చెల్లించుటకై పై తెలిపిన 14 మంది

23

దాతలు వివిధ రకముల వ్యాపారములు చేసుకొనదలచినారని కావున వారికి నెల బాడుగా ప్రకారం 11 సంవత్సరములకు నిబంధన మేరకు వారికి లీజుకు ఇవ్వవలసినదగా కోరియున్నారు. వారికి లీజుకు ఇచ్చిన యెడల దేవస్థానమునకు నెలసరి బాడుగలు క్రమం తప్పకుండా చెల్లించగలమని తెలిపియున్నారు.

సదరు విషయముపై దిక్కరెవెన్యూ మండలి వారిచే అర్జీదాఖల సమావేశముగావించి సమావేశము నందు నూతనంగా నిర్ణయించిన 14 పావు రూములు బాడుగలకు ఇచ్చి విషయముపై తేదీ 25.11.2023న చర్చించి 14 మంది దాతలకి లీజుకు ఇచ్చుటకు సమంజసముగా వుండునని అందిరి అంగీకారంతో క్రింద తెలిపిన షరతులు మేరకు దేవాలయమునకు ఆదాయం సమకూరుటకు మరియు దేవాలయ స్థరాస్తిని పరిరక్షించుటకుగాను సదరు 14 పావులు పై తెలిపిన దాతలకి నెల బాడుగకు ఇచ్చుటకు తర్వాతము చేసియున్నారు.

1. దేవదాయ దర్శదాయ కాట వారు నిర్ణయించిన మేరకు ప్రతి నెల క్రమం తప్పకుండా 5వ తేదీ లోపలనే బాడుగలు చెల్లించును.
2. దేవదాయ దర్శదాయ కాట వారు నిర్ణయించిన షరతులు మేరకు ఆరు నెలల బాడుగ ముందస్తు అడ్వాన్సు క్రింద చెల్లించెదరిం.
3. 11 సంవత్సరంలో కలుకాలం నందు విదేశా పావు రూములు రెవెన్యూ ఇన్ డెల కార్యానిర్వహణాధికారి వారు ఇచ్చిన విధముగా పావు రూములు వారి యొక్క స్వరం నియంత్రణలో ఉంచుచు ఉంచువలసినదని అంతే గాక ప్రతి 3 సంవత్సరములకు ఒకసారి దేవస్థానము పావు రూముల బాడుగలపై 33% కాలం ఎంపి చెల్లించునట్లు.
4. ప్రస్తుతం దేవాలయం పరిసర ప్రాంతంలో గల పావు రూముల బాడుగలు నెలకు రూ. 5,000/- ఇచ్చుచున్నందున దాతలు అయిన 14 మంది దేవాలయ పావుల రూములు కట్టించినందున మరియు కరెంటు మీటర్ల పాలు త్రాన్స్ ఫార్మర్స్ నిర్మాణమైనందున వారిపై దయ ఉంచి నెల ఒకటి రూ. 3,500/- రూపాయల ప్రకారం చెల్లించునట్లు తర్వాతం.
5. 14 పావుల కరెంటు బిల్లులు డిమాండు మేరకు దేవస్థానము వారునే వారే చెల్లించునట్లు తర్వాతం.

కావున తమరికి వినయించుకొనునది ఏమనగా పై దేవాలయమునకు చెందిన పావు స్థలంలో నూతనముగా దాతలచే నిర్మించబడిన 14 పావు రూములు దాతలు వినయము మేరకు దిక్కరెవెన్యూ మండలి తర్వాతం మరియు దేవాలయమునకు ఆదాయం సమకూరుటకు దేవాలయ స్థరాస్తిని పరిరక్షించుటకు మరియు G.O. Ms.No.426 Revenue (Englis-I) Depl. Dt., 09-11-2015 ప్రకారము పై తెలిపిన 14 మంది దాతలకు దేవాలయ రూములు నెల బాడుగలకు 11 సంవత్సరములు కాలపరిమితికి లీజుకు ఇచ్చుటకు అనుమతి ఉత్తర్వులకు ఇన్ ఛార్జ్ కారులకు సహాయం చేయవలసినదగా కోరవలసింది.

రమణిదేయ్యుడు

/ S. Chowdary

EXPERT APPRAISER

Sri Chowdeswari Devatha Temple  
Kallur (V & M), Kurnool (Dist.)

అదనము



24

(TRUE TRANSLATION)

Endowments Department

From:

The Executive Officer,  
Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam,  
Kalluru (Village & Mandal),  
Kurnool (District).

To

The Assistant Commissioner,  
Endowments Department,  
Kurnool.

Letter No.Nil/2024, dt. 30-04-2024

Sir

**Sub:-** Endowments Department – Giving the 14 shops that have been newly constructed by the 14 donors in the vacant site belongs to Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, Kalluru Village & Mandal, Kurnool District to the donors itself for lease 11 years – Sending proposals – Sought explanation – Submission – Reg.

**Ref:-** 1. Rc. No. A5/544/2024, P.D., dt. 28-03-2024 of your office.  
2. Endow-ADMNOMISC/122/224-JA(B1)-ENDTSKNL/Dt.05-03-2024 of the Deputy Commissioner, Endowments Department, Kurnool.

-000-

It is humbly submitted to you that as 14 shop rooms have been constructed by the donors in the vacant site belongs to Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam in Kalluru Mandal & Village, Kurnool District, a clarification was sought vide Ref. No.1 above in the issue of giving the said shop rooms to the 14 donors on lease for 11 years.

In the said issue, it is to submit to you that in the vacant site to an extent of Ac. 0-33 cents which is lying useless in Sy. No. 459/1, over which Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, consecrated in Chennamma Circle, Kalluru Villae & Mandal, Kurnool District has got the right, possession and enjoyment and situated in the premises of the said Devasthanam, the below mentioned 14 numbers of donors have constructed 14 shops – each shop with the measurement of “10x15” with an estimated cost of Rs.95.00 Lakhs as per



25

the orders of the Commissioner, Endowments Department, Vijayawadavide  
 Rc. No. Q/COE/514/2022, dt. 24-06-2022 as per the plan and estimation of the  
 Engineer, Endowments Department with their own funds with a view to fetch  
 income to the Temple and handed over the same to the Temple.

S. No.	Name of the Donor	Name of the Work
1	Sri P. Naga Lakshmaiah, s/o. P. Ayyappa.	Construction of 14 shops
2	Sri Sana Srinivasulu, s/o. Nandayya.	
3	Sri P. Chowdaiah, s/o. P. Obulaiah	
4	Sri Y. Rama Bhupal Reddy, s/o. Y. Rangareddy	
5	Sri Y. Rama Bhupal Reddy, s/o. Y. Rangareddy	
6	Sri P. Mallikarjuna, s/o. P. Obulaiah.	
7	Sri Sana Ramesh, s/o. S. Shankaraia	
8	Sri S.Surendra, s/o. S Shankaraiah	
9	Sri Rangam ivarama Krishnaiah, s/o. R.Eswaraiah	
10	Smt. P. Jayalakshmi, w/o. S.Toisanna	
11	Sri P. Siva Narayana, s/o. P. Rama Sekhar	
12	Sri T. Delip Kumar, s/o. E. Subramanyam	
13	Smt. Besta Aruna W/o. B. Subramanyam	
14	Sri B. Srinivasulu, s/o. B. Subbamma.	

Further, for making arrangements of current meters, transformers and all others for the newly constructed 14 shops belonging to the Temple with the Devasthanam funds, an amount of about Rs.2.00 lakhs would have to be spent and that as the Devasthanam is not having the funds financially, the above stated 14 donors themselves have made arrangements of current meters, transformers and all others with their own funds and that they have stated that the above 14 donors wished to conduct different types of business and hence requested to give those shops to them on lease for a period of 11 years on monthly rental basis as per the rules for payment of proper rentals on time and for the conservation of the Temple properties, stating that if the said rooms are

put in public auction on behalf of Endowments Department, other religion people and other persons would take the rooms and they would give those shops for sub-lease and they would not pay the rentals property and spoil the shops. They have also stated that if the shops are given on lease to them, they would pay the rentals on monthly basis to the Devasthanam regularly.

In the said issue, an emergency meeting of the Board of Trustees was convened and discussed on 25-11-2023 in the issue of giving the 14 shops constructed newly to the 14 donors on lease, which would be appropriate and with the consent of everyone, it was resolved to give the said 14 shops to the above shown 14 donors for rentals subject to the following conditions for getting the income to the Temple and for safeguarding the Temple immovable property.

1. The rentals should be paid on or before 5<sup>th</sup> of every month regularly without fail as decided by the Endowments Department.
2. To pay the rentals of six months in advance as per the conditions decided by the Endowments Department.
3. During the 11 years lease period, if any repairs to be carried out in any of the shops, the repairs of the shop rooms should be carried out with their own funds as directed by the Executive Officer and that the rentals of the shop rooms of the Devasthanam would be increased at 33% on the room rent, once in three years.
4. At present, as the rentals for the shop rooms in the surrounding areas in the Temple is Rs.5000/- per shop, the 14 donors have got the Temple Shop rooms

27

constructed and also the transformers have been arranged along with current meters, having mercy on them, it was resolved that they should pay a rent of Rs.3,500/ per month.

5. It is resolved that the current bills of the said 14 shops should have to be paid by them in the name of Devasthanam, as per the demand of the bills.

Hence I submit to you that as per the request of the donors and as per the Resolution of the Board of Directors and as per G.O.Ms. No. 426 Revenue (Endts-I) Dept., Dt. 09-11-2015, I request you to recommend to the higher officials for orders permitting to give the 14 shop rooms constructed newly by the donors in the vacant site belongs to the above Temple to the above said 14 donors on lease for a period of 11 years.

Yours faithfully,

Sd/- x x x,

Executive Officer,

Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Kalluru (V & M), Kurnool (Dist.)

Spare.

(TRUE COPY)

2013

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము  
దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ

నుండి  
శ్రీ బి. సుధాకర్ రెడ్డి,  
నవాయ కమిషనరు &  
జిల్లా దేవదాయశాఖ అధికారి,  
దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ,  
కర్నూలు

పేరు  
శ్రీయుత ఉప కమిషనరు గారికి  
దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ,  
కర్నూలు

ఆర్.సి.నెం. A5/544/2024/Adm., Dt., 17-05-2024

అయ్యో,

విషయము:- దేవదాయ ధర్మదాయ శాఖ - శ్రీ బోడెళ్ళూరి దేవత దేవస్థానము, కల్లూరు (గ్రామము & మండలము), కర్నూలు (జిల్లా) దేవదన భారీ స్థలం నందు 14 మంది దాతలచే నూతనంగా నిర్మాణం చేయబడిన 14 పావులు దాతలకి 11 సంవత్సరములు లేకుండా ఉన్నందున ప్రతిపాదనలు పంపుకోమట - వివరణ కోరుట సమర్పించుట - గురించి

సూచిక:-

1. శ్రీయుత ఉప కమిషనరు, దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ, కర్నూలు వారి ENDOW- ADMNOMISC/122/2024-JA(B1)-ENDTSKNL/Dt.05.03.2024
2. ఈ కార్యాలయం ఆర్.సి.నెం. ఎ5/544/2024 ప.వి. తేది. 28.03.2024
3. కార్యనిర్వాహకాధికారి సదరు దేవాలయము వారి లేఖ తేది. 30-04-2024

@@@

ఈమంత్రివర్గముకు సున్నద విమనగా పై ఒకటవ సూచికలో శ్రీయుత కమిషనరు, దేవదాయశాఖ, విషయపాద వారి Rc.No.DI/COE-14025(34)/10/2024 Dt., 01-03-2024 అందరి ప్రతులను జతపరిచి పంపుతూ పరిశీలించి తదుపరి తర్జా నిమిత్తం పూర్తి వివరములు పంపవలసినదిగా కోరియున్నాము.

పై రెండవ సూచికలో కార్యనిర్వాహకాధికారి, శ్రీ బోడెళ్ళూరి దేవత దేవాలయము, కల్లూరు గ్రామం & మండలం వారిని సదరు విషయముపై పూర్తి వివరములు సమర్పించవలసినదిగా కోరినందున పై విషయ సూచికలో ఈ వివరము క్రింది విధంగా సమర్పించియున్నాము.

ఈన నిబంధనలో కర్నూలు జిల్లా, కల్లూరు మండలము & గ్రామములో ఉన్నట్లు న్యూలీ నందు పరిసరము శ్రీ బోడెళ్ళూరి దేవత దేవస్థానము ప్రాంగణంలో దేవాలయ వాక్కుడుకమైన సర్వే నెం. 4597/1 నందు నియమంగాగా వున్న భారీ స్థలము విస్తీర్ణం 50.33 హెక్టార్లు నందు ఉన్న 14 మంది దాతలు వారి యొక్క స్వంత నిధులతో దేవాలయమునకు ఆదాయం సమకూర్చుటకు శ్రీయుత కమిషనరు, దేవదాయ ధర్మదాయశాఖ, విజయవాడ వారి ఉత్తర్వులు Rc.No. O/COE/514/2022 Dt. 24.06.2022 మేరకు రూ.95.00 లక్షల వ్యయములతో 14 పావులు ఒక్కొక్క పావు 10X15" విస్తీర్ణంలో దేవదాయ శాఖ పంపినది వారి పైన మరయు విస్తీర్ణము ప్రకారము నిర్మించి దేవాలయమునకు స్వదేనం చేయడమైనదని తెలిపియున్నాము.

S.No.	Name of the Donor	Name of the work
1	Sri P.Naga Lakshmaiah S/o P. Ayyappa	Construction of 14 Shops
2	Sri Sana Srinivasulu S/o Nandayya	
3	Sri P.Chowdiah S/o P. Obuliah	
4	Sri Y.Rama Bhupal Reddy S/o Y.Rangareddy	
5	Sri Y.Rama Bhupal Reddy S/o Y.Rangareddy	
6	Sri P.Mallikarjuna S/o P. Obuliah	
7	Sri Sana Ramesh S/o S. Shankaraiah	
8	Sri S.Surendra S/o S. Shankaraiah	
9	Sri Rangam Sivarama Krishnajaiah S/o R.Eswaralaiah	
10	Smt. P. Jayalakshmi W/o S. Tollsanna	
11	Sri P. Siva Narayana S/o P. Rama Sekhar	
12	Sri T. Delip Kumar S/o E. Subramanayam	
13	Smt. Besta Aruna W/o B. Subramanyam	
14	Sri B. Srinivasulu S/o B. Subbamma	

ఈవిషయంపై పరిశీలన 14 మంది దాతలు దేవాలయమునకు చెందిన నూతనముగా నిర్మించిన 14 పావులకు కరెంటు మిటరు మరియు ట్రాన్స్మిటర్స్ లను దేవస్థానం నిధుల నుండి ఏర్పాటు చేయటంకు సుమారు రెండు లక్షలు ఖర్చులు అయినవి మరియు దేవస్థానమునకు అర్ధకం వదులు లేనందున దాతలైన 14 మంది వారి స్వంత నిధులతో కరెంటు మిటరు, ట్రాన్స్మిటర్స్

29

ఇతరములు అన్నియు పోవుట చేసియున్నారని తెలిపియున్నారు మరియు సదరు రూములను దేవదాయకాల్కు తరపున బహిరంగ వేలములో కొలుకట్టినట్లు అన్వయిస్తున్నట్లు ఇతర వ్యక్తులు తెలుకొని వారు సబ్-లిజులకు ఇచ్చుకొనిన బాధుగలు సక్రమంగా చెల్లించకుండా పావులు పాడుచేయుగలరని దేవదాయ అస్తుల పరిరక్షణక్రమము సకలములో అద్దెలు చెల్లింపు నిమిత్తం పై తెలిపిన 14 మంది దాతలు రాము వివిధ రకముల వ్యాపారములు చేసుకొనదలచినందున దాతలకే నెల బాదుగా ప్రకారం 11 సంవత్సరములకు నిబంధనల మేరకు లిజుకు ఇవ్వవలసినదిగా దాతలకే లిజుకు ఇచ్చిన యెడల దేవస్థానమునకు నెలసరి బాదుగలు క్రమం తప్పకుండా చెల్లింపగలమని తెలుపుతూ పిన్లపైలం ఇచ్చియున్నారని తెలిపియున్నారు.

సదరు విషయముపై కార్యనిర్వహణాధికారి పై దేవదాయము వారు ధర్మకర్తల మండలి వారిచే అత్యవసర సమావేశముగావించి సమావేశము నందు నూతనంగా నిర్ణయించిన 14 పావు రూములు బాదుగలకు ఇచ్చు విషయముపై తేది 25-11-2023న తర్వాతి 14 మంది దాతలకే లిజుకు ఇచ్చుటకు సమంజసముగా వుండునని అందరి అంగీకారంతో క్రింద తెలిపిన విషయముల మేరకు దేవదాయమునకు ఆదాయం సమకూరుటకు మరియు దేవదాయ స్థలాన్ని పరిరక్షించుటకును సదరు 14 పావులు పై తెలిపిన దాతలకే నెల బాదుగలు ఇచ్చుటకు తర్వాతము చేసియున్నారు.

1. దేవదాయ ధర్మదాయ కావ వారు నిర్ణయించిన మేరకు నెల క్రమం తప్పకుండా 5వ తేది లోపలనే బాదుగలు చెల్లింపునట్లు
2. దేవదాయ ధర్మదాయ కావ వారు నిర్ణయించిన విషయముల మేరకు ఆరు నెలల బాదుగ మొదలగు అధ్యాన్న క్రింద చెల్లింప వద్దంగా
3. 11 సంవత్సరంలో కొలుకాటం నందు ఏదైనా పావు రూములు తప్పకుండా యెడల కార్యనిర్వహణాధికారి వారు చేప్పిన విధముగా పావు రూములు వారి యొక్క స్వంత నిదులతో రేపేట చేయించగలవారమని అంతే గాక ప్రతి 3 సంవత్సరములకు ఒకసారి దేవస్థానము పావు రూముల బాదుగలపై 33% కారం పంచి చెల్లింపునట్లు
4. అస్తులం దేవదాయం పరిసర ప్రాంతాలలో గల పావు రూముల బాదుగలు నెల 1 టికే రూ.5,000/- ఇచ్చుచున్నందున దాతలు అయిన 14 వారి దేవదాయ పావుల రూములు కట్టించినందున మరియు కరెంటు మీటర్ల పాటు ట్రాన్స్మిస్మిన్స్ విన్యాసుచేసినందున వారిపై డయ్ ఉంచి నెల ఒకటికే రూ.3,500/- రూపాయల ప్రకారం చెల్లింపునట్లు తీర్మాణం
5. 14 పావుల కరెంటు బిల్లులు ఉమాంబు మేరకు దేవస్థానము పరుస వారి చెల్లింపునట్లు తీర్మాణం

రెవెన్యూ దేవదాయమునకు చెందిన ఖాళీ స్థలంలో నూతనముగా దాతలచే నిర్మించబడిన 14 పావు రూములు దాతలు పన్నుచేయు మరియు ధర్మకర్తల మండలి తీర్మాణం మరియు దేవదాయమునకు ఆదాయం సమకూరుటకు, దేవదాయ స్థలాన్ని పరిరక్షణ దృష్ట్యా దేవదాయ పరిసర ప్రాంతంలో గల రూముల బాదుగలకు సమానంగా అనగా నెల 1 టికే రూ.6,000/- ప్రకారం మరియు G.O Ms.No.426 Revenue (Endis-I) Dept. Dt. 09-11-2015 నిబంధనల మేరకు పై తెలిపిన 14 మంది దాతలకు దేవదాయ రూములు నెల బాదుగలకు 11 సంవత్సరములు కాలపరిమితికే లిజుకు ఇచ్చుటకు ఉన్నరాధికారులకు సహాయం చేయవలసినదిగా కోరడమైనది.

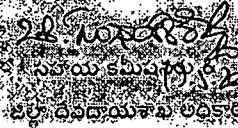
కావున పన్ను విషయం తమకే తెలియకనుకనుమ దేవదాయమునకు చెందిన ఖాళీ స్థలంలో నూతనముగా దాతలచే నిర్మించబడిన 14 పావు రూములు దాతలు పన్నుచేయు మరియు ధర్మకర్తల మండలి తీర్మాణం మరియు దేవదాయమునకు ఆదాయం సమకూరుటకు, దేవదాయ స్థలాన్ని పరిరక్షణ దృష్ట్యా బాదుగలకు నెల 1 టికే రూ.6,000/- ప్రకారం మరియు G.O Ms.No.426 Revenue (Endis-I) Dept. Dt. 09-11-2015 నిబంధనల మేరకు పై తెలిపిన 14 మంది దాతలకు నెల బాదుగలకు 11 సంవత్సరములు కాలపరిమితికే లిజుకు ఇచ్చుటకుగాను అనుమతి ఉత్తర్వులతో ఉన్న రాధికారులకు సహాయం చేయవలసినదిగా కోరడమైనది.

ఇందు ఎందు కార్యనిర్వహణాధికారి వారి నిబంధన మరియు అందలి ప్రతులను ఇరవరది పంపుతూ తదుపరి ధర్మ నిమిత్తం నిబంధనను సమర్థించడమైనది.

అధికారి

రమ విదేయుడు





సహాయ కమిషనరీ

దేవదాయకావ అధికారి

## (TRUE TRANSLATION)

Government of Andhra Pradesh  
Endowments Department

From:  
Sri B.Sudhakara Reddy,  
Asst. Commissioner &  
District Endowments Officer,  
Endowments Department,  
Kurnool.

To  
The Deputy Commissioner,  
Endowments Department,  
Kurnool.

Rc. No.A5/544/2024/Adm., dt. 17-05-2024

Sir

Sub:- Endowments Department – Giving the 14 shops that have been newly constructed by the 14 donors in the vacant site belongs to Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, Kalluru Village & Mandal, Kurnol District to the donors itself for lease 11 years – Sending proposals – Sought explanation – Submission – Reg.

Ref:- 1.Endow-ADMNOMISC/122/224-JA(B1)-ENDTSKNL/Dt.05-03-2024 of the Deputy Commissioner, Endowments Department, Kurnool.  
2. This Office R.C.No. A5/544/2024, P.D. dt. 28-03-2024.  
3. Letter of the Executive Officer of the said Temple, dt. 30-04-2024.

-o0o-

It is submitted to you that vide ref. No.1 cited above, while attaching and sending the Rc. No. D1/COE-14025(34)/10/2024, dt. 01-03-2024 of the Commissioner, Endowments Department, Vijayawada and the copies therein, you have requested to examine and send the complete details for further action.

Vide Ref. No.2 cited above, as the Executive Officer, Sri Chowdeswari Devatha Temple, Kalluru Village & Mandal, has been requested to submit the complete details over the said issue, he has submitted his report vide Ref. No.3 cited above, as follows:

31

It was informed in his report that as 14 shop rooms have been constructed by the donors in the vacant site belongs to Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam in Kalluru Mandal & Village, Kurnool District, a clarification was sought vide Ref. No.1 above in the issue of giving the said shop rooms to the 14 donors on lease for 11 years.

In the said issue, it is to submit to you that in the vacant site to an extent of Ac. 0-33 cents which is lying useless in Sy. No. 459/1, over which Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, consecrated in Chennamma Circle, Kalluru Villae & Mandal, Kurnool District has got the right, possession and enjoyment and situated in the premises of the said Devasthanam, the below mentioned 14 numbers of donors have constructed 14 shops – each shop with the measurement of “10x15” with an estimated cost of Rs.95.00 Lakhs as per the orders of the Commissioner, Endowments Department, Vijayawada vide Rc. No. Q/COE/514/2022, dt. 24-06-2022 as per the plan and estimation of the Engineer, Endowments Department with their own funds with a view to fetch income to the Temple and handed over the same to the Temple.

S. No.	Name of the Donor	Name of the Work
1	Sri P. Naga Lakshmaiah, s/o. P. Ayyappa.	Construction of 14 shops
2	Sri Sana Srinivasulu, s/o. Nandayya.	
3	Sri P. Chowdaiah, s/o. P. Obulaiah	
4	Sri Y. Rama Bhupal Reddy, s/o. Y. Rangareddy	
5	Sri Y. Rama Bhupal Reddy, s/o. Y. Rangareddy	
6	Sri P. Mallikarjuna, s/o. P. Obulaiah.	
7	Sri Sana Ramesh, s/o. S. Shankaraia	
8	Sri S.Surendra, s/o. S Shankaraiah	
9	Sri Rangam ivarama Krishnaiah, s/o. R.Eswaraiah	
10	Smt. P. Jayalakshmi, w/o. S.Toisanna	
11	Sri P. Siva Narayana, s/o. P. Rama Sekhar	

12	Sri T. Delip Kumar, s/o. E. Subramanyam	
13	Smt. Besta Aruna W/o. B. Subramanyam	
14	Sri B. Srinivasulu, s/o. B. Subbamma.	

Further it was informed that for making arrangements of current meters, transformers and all others for the newly constructed 14 shops belonging to the Temple with the Devasthanam funds, an amount of about Rs.2.00 lakhs would have to be spent and that as the Devasthanam is not having the funds financially, the above stated 14 donors themselves have made arrangements of current meters, transformers and all others with their own funds and that they have stated that the above 14 donors wished to conduct different types of business and hence requested to give those shops to them on lease for a period of 11 years on monthly rental basis as per the rules for payment of proper rentals on time and for the conservation of the Temple properties, stating that if the said rooms are put in public auction on behalf of Endowments Department, other religion people and other persons would take the rooms and they would give those shops for sub-lease and they would not pay the rentals property and spoil the shops. They have also given a representation stating that if the shops are given on lease to them, they would pay the rentals on monthly basis to the Devasthanam regularly.

In the said issue, an emergency meeting of the Board of Trustees was convened by the Executive Officer of the above Temple and discussed on 25-11-2023 in the issue of giving the 14 shops constructed newly to the 14 donors on lease, which would be appropriate and with the consent of everyone, it was resolved to give the said 14 shops to the above shown 14 donors for rentals



subject to the following conditions for getting the income to the Temple and for safeguarding the Temple immovable property.

1. The rentals should be paid on or before 5<sup>th</sup> of every month regularly without fail as decided by the Endowments Department.
2. To pay the rentals of six months in advance as per the conditions decided by the Endowments Department.
3. During the 11 years lease period, if any repairs to be carried out in any of the shops, the repairs of the shop rooms should be carried out with their own funds as directed by the Executive Officer and that the rentals of the shop rooms of the Devasthanam would be increased at 33% on the room rent, once in three years.
4. At present, as the rentals for the shop rooms in the surrounding areas in the Temple is Rs.5000/- per shop, the 14 donors have got the Temple Shop rooms constructed and also the transformers have been arranged along with current meters, having mercy on them, it was resolved that they should pay a rent of Rs.3,500/ per month.
5. It is resolved that the current bills of the said 14 shops should have to be paid by them in the name of Devasthanam, as per the demand of the bills.

Further, it was requested to give the 14 shop rooms constructed newly by the donors in the vacant site belongs to the above Temple to the above said 14 donors on lease for a period of 11 years as per the request of the donors and as per the Resolution of the Board of Directors to get the income to the Temple, it was requested to recommend to the higher officials to give the

34

Temple Rooms on lease to the above stated 14 donors on monthly rental basis for a period 11 years as per the regulations of G.O.Ms. No. 426 Revenue (Endts-1 Dept., dt. 09-11-2015, equivalent to the rent of the rooms situated in the surrounding areas of the Temple i.e. at the rate of Rs.6,000/- per shop, in view of the conservation of the immovable property of the Temple.

Hence, notifying the prevailing fact to you, it was requested to recommend to the higher officials to give the Temple Rooms on lease to the above stated 14 donors on monthly rental basis for a period 11 years as per the regulations of G.O.Ms. No. 426 Revenue (Endts-1 Dept., dt. 09-11-2015, equivalent to the rent of the rooms situated in the surrounding areas of the Temple i.e. at the rate of Rs.6,000/- per shop, in view of the conservation of the immovable property of the Temple.

Submitted the Report by attaching herewith the Report of the Executive Officer and the relevant documents therein and sent the same for further action.

Yours faithfully,  
Sd/- B.Sudhakara Reddy, 17/5/2024,  
Asst. Commissioner &  
District Endowments Officer.

Spare.

(TRUE COPY)



# శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవాలయము

ఆర్.సి. నెం. 14025(31)/9/2020. తేది: 5-1-2021

(దేవదాయ, ధర్మదాయశాఖవారి ఉత్తర్వు ప్రకారం)

కల్లూరు, కర్నూలు - 518 003.

25-11

తేది: 18 7 2024

అస్తు బోర్డు చైర్మన్

శ్రీ పి. వెంకటేశ్వర్లు

సెల్ : 94412 43343

81069 33343

అస్తు బోర్డు మెంబర్స్

శ్రీ కె. బ్రహ్మేశ్వరయ్య

శ్రీ టి.పి. వరప్రసాద రావు  
(వాసు)

శ్రీమతి ఆర్. పూర్ణదయ

శ్రీమతి యం. సువర్ణమ్మ

శ్రీమతి డి. రాజేశ్వరి

శ్రీమతి సి.యం. నర్సమ్మ

To

The Commissioner

Endowments Department,

A.P. Amaravathi, Gollapudi,

VIJAYAWADA RURAL.

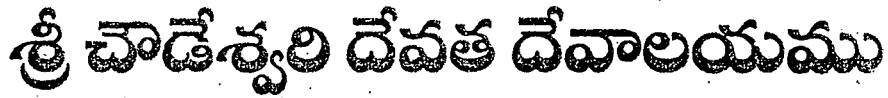
శ్రీయుత చైర్మన్ మరియు షాపు ఓనర్లు, శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవస్థానం దేవస్థానము, కల్లూరు మండలం, కర్నూలు జిల్లా అయిన మేము నమస్కరించి వ్రాసుకున్న విన్నపము ఏమనగా!

విషయం :- దేవదాయ ధర్మదాయ శాఖ - శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవస్థానం కల్లూరు మండలం, కర్నూలు జిల్లా 14 మంది సొంత నిధులు మరియు అప్పులు తెచ్చి 14 షాపులకు ఆఫీసు ఉత్తర్వుల మేరకు నిర్మించడమైనది - నిర్మించి తరువాత కట్టించిన వారికి 11 సంవత్సరాలు లీజుకు కొరకు వ్రాసుకున్న విన్నపము - గురించి.

అయ్యా!

తమరికి సవియనముగా విన్నవించుకోవడం ఏమనగా, కర్నూలు జిల్లా, కల్లూరు మండలము మరియు పట్టణం నందు గల చెన్నమ్మ సర్కిల్ నందు వెలసి యున్న శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానము ప్రాంగణము నందు గల ఖాళీ స్థలం నందు నిరుపయోగంగా గల ప్రాంతం నందు సొంత డబ్బులు మరియు అప్పులు తీసుకోని మేము 14 మందిమి మా యొక్క స్వంత మరియు అప్పు నిధులతో దేవాలయమునకు ఆదాయం సమకూర్చుటకు శ్రీయుత కమీషనరు, దేవదాయ, ధర్మదాయ శాఖ, విజయవాడ వారి ఉత్తర్వులు మేరకు ఆర్.సి. నెం. Q/COE/514/22 Dt. 24.06.2022 ప్రకారము 14 షాపులు రూములు దేవదాయశాఖ ఇంజనీరింగ్ వారి ప్లాన్ మరియు ఎస్టిమేట్ ప్రకారము నిర్మించడం రిగినది.

తమరికి సవియనముగా విన్నవించుకోవడము ఏమనగా, కర్నూలు జిల్లా, కల్లూరు మండలము, కల్లూరు గ్రామము నందు వెలసి ఉన్న శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానం ధర్మకర్తల మండలి అత్యవసర సమావేశము చైర్మన్ పి.వెంకటేశ్వర్లు, అధ్యక్షులు, ధర్మకర్తల మండలి సభ్యులు మరియు ఎండోమెంట్ ఆఫీసర్, కార్యనిర్వహణ అధికారి, చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానము నందు తేది. 25-11-2023 న జరిగిన సమావేశములో 14 మంది సొంత డబ్బులతో 14 షాపులు కట్టించడము జరిగింది. మరియు 11 సంవత్సరములు లీజుకు ఇస్తాము అని తీర్మానములో తీర్మానించడం జరిగింది.



26

(దేవదాయ, ధర్మదాయశాఖవారి ఉత్తర్వు ప్రకారం)

**కల్లూరు, కర్నూలు - 518 003.**

CHAIRMAN  
Sri Chowdeswari Devatha



# శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవాలయము

ఆర్.సి. నెం. 14025(31)/9/2020. తేది: 5-1-2021

37

(దేవదాయ, ధర్మదాయశాఖవారి ఉత్తర్వు ప్రకారం)

కల్లూరు, కర్నూలు - 518 003.

ట్రస్టు బోర్డు చైర్మన్

శ్రీ పి. వెంకటేశ్వర్లు

సెల్: 94412 43343

81069 33343

ట్రస్టు బోర్డు మెంబర్స్

శ్రీ కె. బ్రహ్మేశ్వరయ్య

శ్రీ టి.పి. వరప్రసాద రావు  
(వాసు)

శ్రీమతి ఆర్. పూర్ణిదయ

శ్రీమతి యం. సువర్ణమ్మ

శ్రీమతి డి. రాజేశ్వరి

శ్రీమతి సి.యం. సర్వమ్మ

స. సుబ్బయ్య

S. Subbaya

స. సుబ్బయ్య

S. Subbaya

R. S. Subbaya

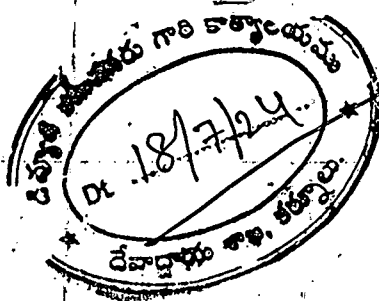
శ్రీమతి సువర్ణమ్మ

శ్రీమతి సువర్ణమ్మ

శ్రీమతి సువర్ణమ్మ

CHAIRMAN

Sri Chowdeswari Devatha Temple  
Kallur (V&M), Kurnool Dt.



(TRUE TRANSLATION)  
Sri Chowdeswari Devatha Temple  
R.C.No! 14025(31)/9/2020, dt. 5-1-2021  
(As per the Order of Endowment Department)  
Kalluru, Kurnool - 51 03

72

Trust Board Chairman	To	Date : 18-7-2024
Sri P. Venkateswarlu	The Commissioner,	
Cell:94412 43343	Endowments Department,	
8106933343	A.P. Amaravathi, Gollapudi,	
	Vijayawada Rural.	
Trust Board Members	Representation written with salutation by the Chairman	
Sri K. Brahmeswaraiah	and Shop Owners, Sri Cowdeswari Temple Devasthanam,	
Sri T.P. Varaprasada	Kalluru Mandal, Kurnool District that !	
Rao (Vasu)	Sub:- Endowments Department - Sri Chowdeswari	
Smt. R. Purnodaya	Devasthanam, Kalluru Mandal, Kurnool District - 14	
Smt. M. Suvarnamma	persons brought own funds and loans and constructed 14	
Smt. D. Rajeswari	shops with office permissions - Request written for lease	
Smt. C. M. Narsamma.	for 11 years to the persons who got them constructed,	
	after completion of the construction - Reg.	
	-o0o-	
	Sir,	
	It is humbly submitted to you that 14 numbers of us	
	have constructed 14 shop rooms as per the Endowment	
	Department Engineering Plan and estimation in the	
	vacant site, which is not useful, in the premises of Sri	
	Chowdeswari Devatha Devasthanam, consecrated in	
	Chennamma Circle, Kalluru Mandal and Town, Kurnool	
	District with our own funds and by bringing the loans, to	
	fetch the income to the Temple as per the orders of the	
	Commissioner, Endowments Department, Vijayawada in	
	Rc. No. Q/COE/514/22, dt. 24-06-2022.	

It is humbly submitted to you that in the Emergency Meeting of the Board of Trustees of Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, consecrated in Kalluru Village, Kalluru Mandal, Kurnool District consisting the Chairman P. Venkateswarlu, President and the Members of Board Trustees, Endowment Officer and the Executive Officer on 25-11-2023 in Chowdeswari Devata Devasthanam, it was resolved in the resolution in the said meeting that the 14 shops that were constructed by 14 persons with their own money, would be given on lease for 11 years. The Executive Officer and the Committee Members have put their signatures in the said Resolution. Attached herewith the copy of the Resolution.

We have represented many times to the Hon'ble Deputy Commissioner stating that Sir, it was told to us that the shops would be given to us on lease for 11 years as per the said Resolution, but till date, we do not have any information. We request you to kindly help us immediately for the development of Ammavaru. We do not have any information till now. All of us have met the Deputy Commissioner and asked about this.

After 10 days, the Committee Members and the Chairman have met the Deputy Commissioner regarding the above issue. The Deputy Commissioner has informed us that a letter as per the above resolution was sent to the

100

higher official vide LR. No. ENDOW-ADMNOMISC/  
122-1/2024-TA(B1) ENDTSKNL/Date: 19-06-2024 and  
he also told that he has not received any orders till date.

Our request to the Hon'ble Commissioner,  
Endowment that we, the 14 persons have constructed 14  
shops with our own money and by taking loan from  
others. As per the Resolution of the then Endowment  
Officer, we were told that the shops would be given on  
lease for 11 years.

We are putting to huge loss financially being unable to  
pay the interest for the money brought from outside  
towards loan. We brought loans from outside and  
contributed for construction with a bravery that the shops  
would be given to us for rent.

Hence, we salute and request you, being the elder, to  
kindly give the said 14 shops to us on lease as per your  
rules and regulations as told by you for the development  
of Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam and thereby to  
help for the development of the Devasthanam.

Yours faithfully,  
Sd/- P.Venkateswarlu,  
Chairman, Sri Chowdeswari  
Devatha Temple, Kallur (Village),  
Kurnool Dist.  
And signatures of others.

Copy to :

1. The Deputy Commissioner, Endowments, Kurnool.

(TRUE COPY)



అఖ.తది.2011.2023

శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానము,

కల్లూరు (గ్రామము)

కల్లూరు (మండలం),

కర్నూలు (జిల్లా)

అయ్య

విషయము :- దేవదాయ ధర్మాదాయ శాఖ - శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానం కల్లూరు (గ్రామము)

కల్లూరు (మండలం), కర్నూలు (జిల్లా), 14 మంది దాతలు అయిన మేము

11 సంవత్సరములకు రిజిక్టకు వ్రాస్తూ కున్న విన్నపము - గురించి

<<<<<>>>>>

అమరక సవినయముగా విన్నవించుకొనడం ఏమనగా, కర్నూలు జిల్లా కల్లూరు మండలం మరియు పట్టణం నందు గల దేవస్థానం సర్కిల్ నందు చలనీ ఉన్న శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానం ప్రాంగణం నందు గల వారి స్థలము నందు నిరుపయోగంగా గల ప్రాంతం నందు దాతలు అయిన మేము అనగా 14 మంది మా యొక్క స్వంత నిధులతో దేవాలయమునకు ఆదాయం సమకూర్చుటకు శ్రీయుత కమిషనరు, దేవదాయ ధర్మాదాయ శాఖ, విజయవాడ వారి ఉత్తర్వుల మేరకు ఆర్.సి.నెం. Q/GOE/514/2022, తది. 24.06.2022 ప్రకారం 14 పాపులు రూ.ములు దేవదా శాఖ ఇంజనీరు వారి వైస్ సూపర్వైజర్ మట్ల ప్రకారము నిర్మోదడం అయినది.

తదుపరి తదుపరి విన్నవించుకొనడం ఏమనగా, పై తెలిపిన 14 పాపులకు ఉపయోగములకు కరెంటు మీటరు మరియు ట్రాన్స్ఫార్మర్ లను ధవస్థానం నిధులనుండి విర్వాటు చేయుటకు సుమారు రెండు లక్షల ఖర్చులు అగునని మరియు దేవస్థానమునకు ఆర్థికంగా నిధులు లేవని పూర్తి వివరాలతో తెలిసినది మరియు దేవదాయ శాఖ ద్వారా ఉత్తర్వులు బాదుగకు తెనుకున్న ఏడల్ల పాపులకు ముఖ్య పాడు చేయడం పాటు అన్య మరియు సమస్యలకు బహిరంగం పోల ద్వారా సమస్య పాడు చేయడం పాటు ఇవ్వగలరని భావిస్తున్నాను. పై తెలిపిన 14 మంది అనగా మేము వివిధ రకముల రకముల వ్యాపారములు చేసుకోవలసిన వారమని విన్నవించుకొనుచున్నాము.

కావున కార్యనిర్వహణాధికారి, శ్రీ చౌడేశ్వరి దేవత దేవస్థానం, దేవస్థానం సర్కిల్ కల్లూరు పోకి విన్నవించుకొనడం ఏమనగా పై తెలిపిన 14 పాపులను రూ.ములను 14 మంది దాతలు అయిన మాకు 11 సంవత్సరములకు రిజిక్టకు సచ్చిన్ యడల దేవస్థానమునకు ఈ కింది విధంగా తెలిసిన బాదుగ కమిషనరు ద్వారా తెలిపిన విధమున తెలుపుకొనుచున్నాము.

1. దేవదాయ ధర్మాదాయ శాఖ వారు నిర్ణయించిన మేరకు ప్రతినెల క్రమ తప్పకుండా 5వ తారీకు లోపలనే చెల్లించగలము.
2. దేవదాయ శాఖ ధర్మాదాయ శాఖ వారు నిర్ణయించిన బాదుగను ఆరు నెలలు బాదుగ అడ్వాన్సు కింద చెల్లించగలమని తెలుపుకొనుచున్నాము.

(ప్రతిపాదము.....2)

3. పై తెలిపిన పాపులకు దేవస్థానము రరపున దేవస్థానము పేరుపై 14 కరెంటు మీటర్లతో పాటు ట్రాన్స్ఫార్మలను ఏర్పాటు చేయగలమని తెలుపుకొనుచున్నాము.
4. 11 సంవత్సరంలో కాలే కాలం నందు ఏదైనా పాపులు రూములు రిపేర్లు ఉన్న యెడల కార్యనిర్వహణాధికారి వారు చెప్పిన విధముగా పాపులు రూములు రిపేర్ చేయించగలవారమని అంతే గాక ప్రతి 3 సంవత్సరములకు ఒక సారి దేవస్థానము పాపులు రూముల బాడుగాలపై 2% కాతం పంచి చెల్లించగలవారమని తెలుపుకొనుచున్నాము.
5. ప్రస్తుతం దేవాలయం ప్రాంతం నందు మార్కెట్ నందు పాపుల రూముల బాడుగాలు రూ. 5000/- నడుస్తూనందున దాతలు అయిన మేము 14 మంది మీ పాపుల రూముల కట్టించినందున మరయు కరెంటు మీటర్లతో పాటు ట్రాన్స్ఫార్మలను ఏర్పాటు చేయగలమని వామి ఇచ్చినందున మా పై ధయ ఉంచి నెల ఒకటికి రూ. 3500/- రూముల ప్రకారం చెల్లించగలవారమని తెలుపుకొనుచున్నాము.
6. 14 పాపుల కరెంటు చిట్ట మేరకు దేవస్థానము పేరున మేము చెల్లింపుతున్నామని తెలియజేయుచున్నాము.
7. మునిసిపాలిటీల వస్తులతో పాటు ఇతర వస్తువులు అనగా జి.ఎస్.టి (GST) మొదలగునవి దేవస్థానము పేరుపై చెల్లించగలవారమని తెలుపుకొనుచున్నాము.

1) S. Suresh 9985388099

2) Dilip Kumar 8099600000

3) R. J. Reddy 9441638372

4) S. Suresh 9502431807

5) K. Chandra Sekhara 9010251450

6) 814725335

7) 814725335

8) 814725335

(9) S. Suresh 9502431807

(10) 7031992227

(11) 94400415231

(12) 94400415231

(13) P. Suresh 8106933343

(14) P. M. Suresh 9032703501

103

(TRUE TRASLATION)

Letter dt. 20-11-2023.

To  
The Executive Officer,  
Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam,  
Kaluru (Village),  
Kalluru (Mandal),  
Kurnool District.

Sir,

Sub:- Endowments Department – Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam,  
Kalluru Village, Kalluru Mandal Kurnool District – We, 14 Nos. of donors –  
Request made for lease for a period of 11 years – Regarding.

-o0o-

It is humbly submitted to you that 14 numbers of us have constructed 14 shop rooms as per the Endowment Department Engineering Plan and estimation in the vacant site, which is not useful, in the premises of Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, consecrated in Chenramma Circle, Kalluru Mandal and Town, Kurnool District with our own funds and by bringing the loans, to fetch the income to the Temple as per the orders of the Commissioner, Endowments Department, Vijayawada in Rc. No. Q/COE/514/22, dt. 24-06-2022.

Further, it is submitted that it has come to our notice in our enquiry that for making arrangements of current meters, transformers and all others for the newly constructed 14 shops belonging to the Temple with the Devasthanam funds, an amount of about Rs.2.00 lakhs would have to be spent and that the Devasthanam is not having the funds and we feel that if they are taken on lease

1012

by the others through Endowments Department, they would spoil the shops rooms apart from giving the said rooms on sub-lease by the highest bidders of the public auction to the other religion people. We submit that we, the above stated 14 persons wish to do different types of businesses.

Hence, it is submitted to the Executive Officer, Sri Chowdeswari Devatha Devasthanam, Chennamma Circle, Kalluru that if the above stated 14 shop rooms are given on lease to us, the 14 numbers of donors for a period of 11 years, we would pay the monthly rental to the Devasthanam regularly as follows:

1. We would pay the rentals on or before 5<sup>th</sup> of every month regularly without fail as decided by the Endowments Department.
2. We submit that we would pay the rentals of six months in advance as per the conditions decided by the Endowments Department.
3. We would arrange 14 current meters in the name of the Devasthanam on behalf of the Devasthanam for the above stated shops along with arranging transforms.
4. We submit that during the 11 years lease period, if any repairs to be carried out in any of the shops, the repairs of the shop rooms, we would carry out as directed by the Executive Officer and not only that we would increase the rentals of the shop rooms of the Devasthanam at 33% on the room rent, once in three years and would pay.
5. At present, as the rentals for the shop rooms in the surrounding areas in the Temple is running at Rs.5000/- per shop, we submit that we can pay the rent at

let

Rs.3,500/- per month as we, the 14 donors have got the Temple Shop rooms constructed and also assured that we would arrange for the transformers along with current meters, having mercy on them, it was resolved that they should pay a rent of Rs.3,500/ per month and show mercy on us.

6. We submit that we would pay the current bill for the 14 shops in the name of the Devasthanam.

7. We submit that we would pay the other taxes viz., GST etc., along with Municipality taxes.

Yours faithfully,

Sd/- 1. S.Srinivasulu, 9885388099,

Sd/- 2. T. Dilip Kumar, 80996448??

And Signatures of 12 others.

(TRUE COPY)

Back



Assistant Divisional Engineer KURNOOL-II - APSPDCL

Group Service Payment PR-Receipt

Circle:KURNOOL

PRNO:271120238312-01

ERO:KURNOOL

SECTION:ESTATE

Date:27-Nov-23

REG NO:83123G000382023NOV04

Category:Group

Received with thanks Rs.305621 DDNo:581015/DD Date:27-NOV-2023

(Rupees Three Lakh Five Thousand Six Hundred Twenty One only)

Against New Connection Charges of Sri/Smt/M/s GROUP SERVICE

App.Fee(Rs.)	SD(Rs.)	Dev Chgs.(Rs.)	SL Chgs.(Rs.)	Misc.ESTChs(Rs.)	Total(Rs.)
0	0	0	305621	0	305621

DD(Nos):1

Amt(Rs.)305621

RCN (ADEO 12)

Authorised Signatory

Print



यूनियन बैंक Union Bank of India

क्रम सं.  
Sr. No.

54581015

NDD81107

NEW RTC BUS STAND - KURNOOL

Key:6YR657697

\*\*\*\*\* Not Over INR. 3,05,621.00 \*\*\*\*\*

को या उनके आदेश पर  
OR ORDER

मांगने पर अदा करें  
ON DEMAND PAY

EXECUTIVE ENGINEER OPERATION APSPOCL KURNOOL

रुपये RUPEES

Three Lakh Five Thousand Six Hundred के लिए  
Twenty One only FOR VALUE RECEIVED ₹ 3,05,621.00

BC. No. 54581015

प्रति यूनियन बैंक  
To Union Bank of India

Purchaser: POLISETTY VENKATESWARLU  
KURNOOL

(902063) Valid for 3 months only from the date of issue

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता

Authorised Signatories

Please sign above

PAYABLE AT PAR AT ALL OUR BRANCHES IN INDIA

EM/PD/AR

581015 000026000 000054 16

SOUTHERN POWER DISTRIBUTION COMPANY OF A.P. LTD.  
OPERATION CIRCLE, KURNOOL

KNL  
1100

No 2959770

Circle: KURNOOL

ERO: KURNOOL

SECTION: ESTATE

PRNO: 2959770

Date: 27-Nov-23

Category: Group

REG NO: 831236000382023NOV04

Received with thanks Rs. 16000  
(Rupees Sixteen Thousands only)

Against New Connection Charges of Sri/Smt/M/s GROUP SERVICE

App. Fee (Rs.) SD (Rs.)  
0 16000

Dev. Chgs. (Rs.)  
0

SL Chgs. (Rs.)  
0

Misc. EST Chgs. (Rs.) Total (Rs.)  
0 16000

ERO SHARAFF1(831RC23)  
Authorised Signatory

102

SPDCL - NEW CONNECTION(Original) Receipt

Discom Name: SPDCL Date of Payment: 02/02/2024

Authorized Agent Name: ESEVA-KUR Informant Name: POLISETTY VENKATESHWARLU

Transaction Id: TANC012408604128 Application No: NC012408604128

Circle: KURNOOL Mandal: KALLUR

Section: ESTATE Applied Load: 1

Consumer Name: DEVATHA TEMPLE Amount Paid (in Rs.): 2750

Category Type: LT2A1-2(A)-(i)- Commercial Minor CSC Application No: 83123N416332024FEB02

CSC Address: Vidhyuth Bhavan, Kurnool., 08518-226750, 9492806852

Note: 1. As per G.O.MS No 17, dated 6th March, 2019, the scanning charges beyond 4 pages has been revised to Rs. 5/- per page for uploading documents. The scanning charges up to 4 pages is free of cost.

2. Asking Bribe? - Call ACB Toll-free number 14400 / ఎవరైనా లంచం అడిగినా, అవినీతికి పాల్పడిన ACB టోల్-ఫ్రీ నెంబర్ 14400 కు ఫిర్యాదు చేయండి.

3. To know the Application Status, Please visit <https://ap.meeseva.gov.in>.

SPDCL - NEW CONNECTION(Original) Receipt

Discom Name: SPDCL Date of Payment: 02/02/2024

Authorized Agent Name: ESEVA-KUR Informant Name: POLISETTY VENKATESHWARLU

Transaction Id: TANC012408604092 Application No: NC012408604092

Circle: KURNOOL Mandal: KALLUR

Section: ESTATE Applied Load: 1

Consumer Name: DEVATHA TEMPLE Amount Paid (in Rs.): 2750

Category Type: LT2A1-2(A)-(i)- Commercial Minor CSC Application No: 83123N416302024FEB02

CSC Address: Vidhyuth Bhavan, Kurnool., 08518-226750, 9492806852

Note: 1. As per G.O.MS No 17, dated 6th March, 2019, the scanning charges beyond 4 pages has been revised to Rs. 5/- per page for uploading documents. The scanning charges up to 4 pages is free of cost.

2. Asking Bribe? - Call ACB Toll-free number 14400 / ఎవరైనా లంచం అడిగినా, అవినీతికి పాల్పడిన ACB టోల్-ఫ్రీ నెంబర్ 14400 కు ఫిర్యాదు చేయండి.

3. To know the Application Status, Please visit <https://ap.meeseva.gov.in>.



49

## SPDCL - NEW CONNECTION(Original) Receipt

Discom Name: SPDCL Date of Payment: 02/02/2024  
 Authorized Agent Name: ESEVA-KUR Informant Name: POLISETTY VENKATESWARLU  
 Transaction Id: TANC012408604123 Application No: NC012408604123  
 Circle: KURNOOL Mandal: KALLUR  
 Section: ESTATE Applied Load: 1  
 Consumer Name: DEVATHA TEMPLE Amount Paid (in Rs.): 2750  
 Category Type: LT2A1-2(A)-(i)- Commercial Minor No: CSC Application No: 83123N416322024FEB02  
 CSC Address: Vidhyuth Bhavan, Kurnool, 08518-226750, 9492806852  
 Note: 1. As per G.O.MS No 17, dated 06th March, 2019, the scanning charges beyond 4 pages has been revised to Rs. 5/- per page for uploading documents. The scanning charges up to 4 pages is free of cost.  
 2. Asking Bribe? - Call ACB Toll-free number 14400 / ఎవరైనా లంచం అడిగినా, అవినీతికి పాల్పడిన ACB టోల్-ఫ్రీ నెంబర్ 14400 కు ఫిర్యాదు చేయండి.  
 3. To know the Application Status, Please visit <https://ap.meeseva.gov.in>.

- Kurni Rodda Raju

## SPDCL - NEW CONNECTION(Original) Receipt

Discom Name: SPDCL Date of Payment: 02/02/2024  
 Authorized Agent Name: ESEVA-KUR Informant Name: POLISETTY VENKATESHWARLU  
 Transaction Id: TANC012408604134 Application No: NC012408604134 ✓  
 Circle: KURNOOL Mandal: KALLUR  
 Section: ESTATE Applied Load: 1  
 Consumer Name: DEVATHA TEMPLE Amount Paid (in Rs.): 2750  
 Category Type: LT2A1-2(A)-(i)- Commercial Minor No: CSC Application No: 83123N416342024FEB02  
 CSC Address: Vidhyuth Bhavan, Kurnool, 08518-226750, 9492806852  
 Note: 1. As per G.O.MS No 17, dated 06th March, 2019, the scanning charges beyond 4 pages has been revised to Rs. 5/- per page for uploading documents. The scanning charges up to 4 pages is free of cost.  
 2. Asking Bribe? - Call ACB Toll-free number 14400 / ఎవరైనా లంచం అడిగినా, అవినీతికి పాల్పడిన ACB టోల్-ఫ్రీ నెంబర్ 14400 కు ఫిర్యాదు చేయండి.  
 3. To know the Application Status, Please visit <https://ap.meeseva.gov.in>.

- Kurni Rodda Raju

MEMORANDUM OF WRIT MISC. PETITION  
(UNDER SECTION 151 OF CPC)

HIGH COURT OF ANDHRA PRADESH AT AMARAVATI

I.A. NO. OF 2025

IN

W.P. NO. OF 2025

Between:

- 1) P.Raja Kumar s/o P.Nag Lakshmaya, aged :50 Years  
H.No 77-189-84, Venkatachalapthi Nagar,  
Kallur Estate, Kurnool-518003
- 2) Sana Srinivasulu S/o S.Nandayya, aged:57 Years  
r/o H.No 77-188-1-2, Police Colony Kallur Estate,  
Kurnool-518003
- 3) K.Eswaralah S/o K.Madanna, Age:69 Years  
r/o H.No:70/126, Kallur, Kurnool-518003
- 4) Y.Rama Bhopal Reddy S/o Ranga Reddy, Age:57 Years  
r/o H.No 87/1138-1C Nandyala Road, Kurnool
- 5) P.Mallikarjuna S/o P.Obulalah, Age:58 Years  
r/o H.No70/118, Kallur (M), Kurnool-518003
- 6) Sana Ramesh S/o S.Shankaralah, Age:50 Years  
r/o H.No: 77/194 Estate Road, Kallur, Kurnool
- 7) S.Surendra S/o S.Shankaraiah, Age:48 Years  
r/o H.No 77/194, Estate Road, Kallur, Kurnool
- 8) Rangam Siva ramakrishna S/o R Eswaralah Age:53 years  
r/o H.No 70/126-D14, Kallur, Kurnool-518003
- 9) P.Jaya Lakshmi D/o Tulisanna Age:55 years  
r/o H.NO 70-118-1, Kallur, Kurnool518003
- 10) T.Laxmanna S/o T.Achanna Age: 50 Years  
r/o H.No 70-108-18-9-3, chodeswari Nagar, Kallur  
Kurnool-518003
- 11) T.Dilip Kumar s/o E.Subramanyam Age:35Years,  
r/o H.No 70/99, Kallur, Kurnool-518003

12) K.Chandra Sekhar S/o K.Anjeneyalu, Age:38 years  
r/o H.No 87/1285-6-123, Kallur, Kurnool

13) B.Srinivasulu M/o D.Subbamma, Age:55 Years  
r/o H.No 70-108-20-1-A Choudeswari Nagar, Kallur,  
Kurnool

..Petitioners

AND

1) The State of Andhra Pradesh, Rep. by its  
Principal Secretary, Revenue (Endowment) Department,  
Secretariat, Velagapudi, Amaravathi, Guntur District.

2) The Commissioner, Endowments Department  
Gollapudi, Vijayawada, Krishna District.

3) The Regional Joint Commissioner, New  
Balaji Nagar, Tirupati.

4) The Deputy Commissioner, Endowment Department  
Kurnool.

5) The Assistant Commissioner, Endowment Department  
Kurnool.

6) Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Kallur village and Mandal, Kurnool District,  
Rep. by its Executive Officer

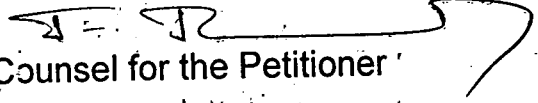
7) Sri Chowdeswari Devatha Temple,  
Rep. by its Chairman,  
D.No. 70/118-1, Kallur village and  
Mandal, Kurnool District.

..Respondents

For the reasons stated in the affidavit filed in support of the  
above Writ Petition it is hereby prayed that this Hon'ble Court may  
be pleased to grant stay of all further proceedings including public  
conduct of auction of the 14 shops in the premises of the 6<sup>th</sup>  
respondent temple i.e., Sri Chowdeswari Devatha Temple, Kallur  
village and Mandal, Kurnool District, pending disposal of the main

Writ Petition, in the interest of justice and to pass such other order or orders as this Hon'ble Court deems fit and proper in the circumstances of the case.

AMARAVATI  
DATE:21.01.2025

  
Counsel for the Petitioner

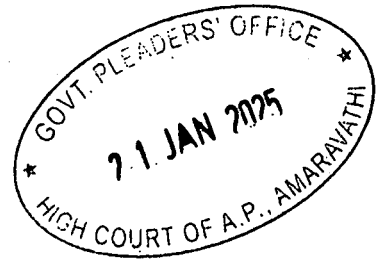
*aj*  
KURNOOL District

HIGH COURT OF ANDHRA  
PRADESH AT AMARAVATI

I.A.NO. OF 2025  
IN  
W.P. NO. OF 2025

*Enslow*

STAY PETITION



Filed by:

M/s. J.JANAKI RAMI REDDY  
(9096)  
J.ARUNDHATHI REDDY  
MSP REDDY  
B.V.SRINIVASA RAO  
Advocate

Counsel for Petitioner

*730600 7773*

